

# PIANO REGOLATORE GENERALE 2016

## PARTE OPERATIVA

SINDACO  
 Dott. Danilo Cosimetti

UFFICIO URBANISTICA  
 Geom. Ugo Sorbelli

PROGETTISTI:  
 Arch. Carlo Neri, Arch. Domenico Pasquale

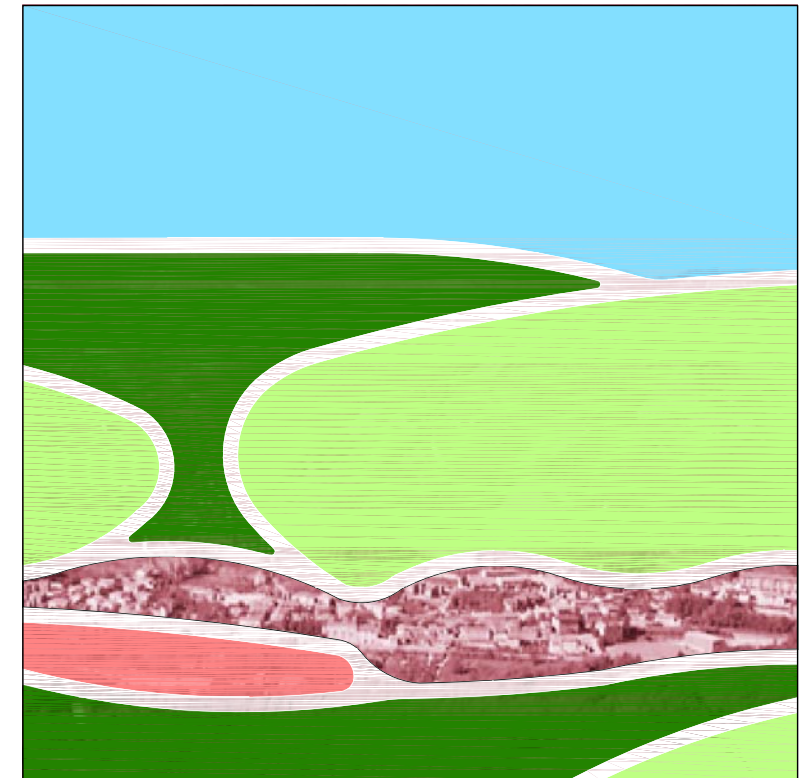


Dott. Geol. Giovanni De Francesco  
 Dott. Geol. Pierpaolo Mazzanti

Indagini e verifiche idrauliche



Ing. Giovanna Biscontini  
 Ing. Roberta Abati



### PRG PO 2016

Repertorio degli ambiti urbani e insediamenti  
**FRAZIONI**

# PO5


<i>Scala</i>	<i>Data Emissione</i>
1:2000	Luglio 2016


<i>Rev. n.</i>	<i>Nota di revisione</i>	<i>File: 16018-USG-PO5-R00 rep</i>	<i>Redatto</i>
<b>00</b>	Prima Emissione		Bilotta A

## Legenda


### AMBITI URBANI E INSEDIAMENTI


#### INSEDIAMENTI ESISTENTI

 insediamenti di valore storico culturale e paesaggistico (RR 2/2015, art. 92)


 censimento edifici (LR n. 1/2015, art. 89)


#### PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI (RR 2/2015, art. 93)


 tessuti consolidati

 tessuti soggetti a trasformazione, riqualificazione e completamento


#### PRODUTTIVI E PER SERVIZI (RR 2/2015, art. 96)


 tessuti produttivi


 tessuti produttivi soggetti a riqualificazione e completamento

 tessuti produttivi turistici e per servizi


#### AREA A PIANIFICAZIONE PREGRESSA E DISCIPLINA PARTICOLAREGGIATA


 residenziale pubblica o sociale


 prevalentemente residenziale

 per attività produttive e turistico ricettive


#### INSEDIAMENTI DI NUOVA PREVISIONE


 prevalentemente residenziali (RR 2/2015, art. 95)


 prevalentemente produttivi e per servizi (RR 2/2015, art. 96)


 impianti e servizi turistico-ricettivi (RR 2/2015, art. 96)


#### INSEDIAMENTI PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI (RR 2/2015, art. 91)


 verde pubblico attrezzato


 impianti sportivi


 servizi pubblici

 aree attrezzate polivalenti (attività fieristico espositive)


 aree per servizi di pubblica utilità

 servizi e verde pubblici a supporto dei centri esterni al sistema del capoluogo


 parcheggi pubblici


 aree e edifici per la protezione civile


 cimiteri

 limite area rispetto cimiteriale


#### IMPIANTI E INFRASTRUTTURE TECNOLOGICHE


 serbatoi idrici


 impianti di depurazione


 ripetitori radio, tv e telefonia mobile


#### ELEMENTI DI QUALITÀ URBANA E ECOLOGICO-AMBIENTALE


 spazi aperti pubblici

 aree di tutela, caratterizzazione ecologico-ambientale e valorizzazione paesaggistica

 rete ecologica regionale di valenza urbana


 luoghi della qualità del paesaggio


 viabilità panoramica

 viabilità storica


 via Flaminia Antica


#### LUOGHI PER LA RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE, ECOLOGICA E PAESAGGISTICA


 edifici e aree terremotate


 edifici da recuperare e riambientare


#### INFRASTRUTTURE LINEARI E NODALI PER LA MOBILITA' VIABILITÀ

 strade extraurbane principali


 strade extraurbane locali


 strade locali e vicinali


 viabilità di progetto


 percorsi pedonali e ciclabili

#### RETE FERROVIARIA

 ferrovia Ancona - Foligno

 nuovo tracciato della linea ferroviaria


 nuova stazione ferroviaria e fermate

 ambito di salvaguardia dei tracciati ferroviari


#### INFRASTRUTTURE TECNOLOGICHE

 Elettrodotti AT (linea aerea FS 132 kv)


#### AMBITI URBANI E INSEDIAMENTI - (repertorio Parte Operativa)

-  AMBITI URBANI E INSEDIAMENTI
- 1 Valtopina (Caciaffo, Borgo, Piano dell'Anna, Cappelletta)
  - 5- Casa Fornaci, 15- Ponte Rio, 20- Podere Capocci
  - 2 Balciano
  - 3 Capranica
  - 4 Casa Fornace
  - 6 Casa Lagnano
  - 7 Casa Rosaia / 18 Ca' Casareccio
  - 8 Casa Solaio
  - 9 Casa Tassi
  - 10 Casa Tommaso
  - 11 Gallano
  - 12 Giove
  - 13 Il Casello
  - 14 Poggio
  - 16 Santa Cristina
  - 17 Sasso
  - 19 Capecci


#### SUM E BACINI D'UTENZA

 Sistema del Capoluogo


#### COMPONENTI NATURALI E SISTEMA AMBIENTALE


 reticolo idrografico e annessa vegetazione ripariale


 oliveti


 aree agricole

 aree boscate

 allevamenti esistenti (avicoli)

 aree a rischio idraulico

 fascia di rispetto Fosso del Serrone

 cono d'influenza lago Rancole

